



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD IMOTSKI**

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

OIB: 18919978758

Ante Starčevića 23, 21260 Imotski

KLASA: 363-01/26-01/82

URBROJ: 2181-3-03/01-26-1

Imotski, 25. svibnja 2026. godine

Na temelju članka 6. Odluke o zakupu javno prometnih površina („Službeni glasnik Grada Imotskog“ broj 7/20, 8/23), pročelnica po ovlaštenju Upravnog odjel za komunalne djelatnosti Grada Imotskog, dana 25. svibnja 2026. godine objavljuje

**JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za zakup kućica**

1. Predmet ovog Javnog poziva je davanje u zakup **jedne** (1) montažne drvene kućice dimenzije 2,8 m x 2,8 m te **tri** (3) montažne drvene kućice dimenzija 2,8 m x 1,8 m na unaprijed određenim lokacijama na platou gradske tržnice u Imotskom. Lokacije kućica prikazane su na položajnoj skici koja je sastavni dio ovog Javnog poziva.
2. Kućice se daju u zakup za vrijeme **od 11. lipnja 2026. godine do 17. kolovoza 2026. godine** i to za obavljanje ugostiteljske i trgovačke djelatnosti.
3. Početni iznos zakupa kućica za vrijeme trajanja zakupa iznosi:
 - 800,00 EUR + PDV za kućicu dimenzija 2,8 m x 1,8 m te
 - 1.000,00 EUR + PDV za kućicu dimenzija 2,8 m x 2,8 m

Uz zakupljenu kućicu, zakupnik može na uslužnom prostoru postaviti najviše deset (10) visokih barskih stolova pravokutnog ili kvadratnog oblika koji su dimenzija najviše 80 cm x 80 cm ili isto toliko okruglih stolova najvećeg promjera 80 cm.
4. Pravo podnošenja ponude imaju pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ugostiteljske i trgovačke djelatnosti.
5. Uvjeti Javnog poziva za koje se podnosi ponuda su:
 - dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti,
 - prigodna ponuda.
6. Ponuda mora sadržavati:
 - a) naziv/ime i prezime ponuditelja (adresa sjedišta/prebivališta, ime i prezime odgovorne osobe, telefon, e-mail),

- b) ponuđeni iznos zakupa u eurima (s naznakom je li ponudu daje s uključenim PDV-om ili bez) te na koju kućicu se ponuda odnosi (P1, P2, P3 ili P4),
- c) detaljni opis vrste ponude koja se nudi, asortiman jela, pića, napitaka i drugih sadržaja.

Proizvodi i usluge u odnosu na koje je prihvaćena ponuda bitan su element ugovora o zakupu kućice pa ako zakupnik bude nudio proizvode i usluge različite od onih koje je naveo u svojoj ponudi, Organizator može raskinuti ugovor o zakupu kućice uz zadržavanje uplaćenog iznosa.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- a) za pravne osobe: rješenja o upisu u sudski registar,
- b) za obrtnike: izvadak iz obrtnog registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni registar (ponuda fizičke osobe obrtnika čiji je obrt u mirovanju neće se razmatrati),
- c) za udruge: Rješenje Upravnog odjela za opću upravu Županije Splitsko-dalmatinske,
- d) za obiteljska poljoprivredna gospodarstva: Rješenje o upisu u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava,
- e) za slobodna zanimanja: Rješenje o upisu u registar djelatnosti od nadležnih tijela,
- f) Potvrdu porezne uprave o nepostojanju duga (za sve prijavitelje).

- 7. U trenutku podnošenja prijave na ovaj Javni poziv Ponuditelj ne smije imati nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu Imotskom, što će se utvrditi provjerom u Upravnom odjelu za financije Grada Imotskog. Ukoliko se utvrdi postojanje duga, ponuda prijavitelja smatrat će se nepotpunom i neće se uzeti u razmatranje.
- 8. Razmatrat će se ponude pristigle **zaključno do 2. lipnja 2026. godine do 13.00 sati**. Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzimati u razmatranje.
- 9. Kriterij za izbor najpovoljnije ponude je najviši ponuđeni iznos za zakup kućice. Ukoliko dva ili više ponuditelja ponude isti početni iznos zakupnine, uzet će se u obzir ranije pristigla ponuda.
- 10. Ponude se podnose neposredno na adresu:

GRAD IMOTSKI
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
Ante Starčevića 23
IMOTSKI
s naznakom „za Javni poziv za zakup kućica“ NE
OTVARATI!

- 11. Javno otvaranje pristiglih ponuda bit će dana **5. lipnja 2026. godine u 09:00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Imotskog. Odluku o odabiru ponuditelja donosi Povjerenstvo.
- 12. Nakon javnog otvaranja ponuda, odabrani ponuditelji će se obavijestiti putem mrežne stranice Grada Imotskog. Odabrani ponuditelji bit će pozvani na sklapanje Ugovora o zakupu.
- 13. Prije potpisivanja ugovora svaki odabrani ponuditelj dužan je uplatiti 50% ponuđenog iznos zakupnine za zakupljenu kućicu (avansno plaćanje), a preostali dio do najkasnije 31. srpnja 2026. godine na račun Grada Imotskog IBAN: **HR4223900011815500003** kod HPB d.d., uz Poziv na broj: **HR68 5738-OIB uplatitelja**.

Ukoliko odabrani ponuditelj avansno ne uplati ponuđeni iznos zakupnine gubi pravo na potpis ugovora, Povjerenstvo će na osnovu rezultata javnog otvaranja ponuda i utvrđene rang liste, na potpisivanje ugovora pozvati sljedećeg rangiranog ponuditelja te s istim potpisati ugovor o

zakupu kućice na iznos zakupnine koji je ponudio na licitaciji ili ako nije licitirao na iznos koji je naznačio u svojoj ponudi.

14. Svi zakupci kućica obvezni su pridržavati se radnog vremena sukladno odlukama Grada Imotskog, te propisa o javnom redu i miru polazeći od posebnosti ove manifestacije i prigode.

Odabrani ponuditelj za čitavo vrijeme trajanja zakupa, odgovoran je za održavanje kućice i javne površine uz nju te je dužan istu zaštititi i osigurati od krađe i drugih oštećenja. Odabrani ponuditelj je odgovoran za svu štetu koja nastane korištenjem javne površine i kućica. Podzakup nije dozvoljen.

U slučaju da inspekcijski ili neki drugi nadzor nadležnih tijela utvrdi nepravilnosti u poslovanju zakupnika, Organizator ne snosi nikakvu odgovornost za isto.

15. Organizator ima pravo vršiti privremene preglede predmeta zakupa, te u slučaju uočavanja nedostataka u svezi održavanja zatražiti od odabranog ponuditelja da iste ukloni u primjerenom roku. Troškovi održavanja predmeta zakupa isključivi su trošak odabranog ponuditelja.

16. Odabrani ponuditelj dužan je zakupljenu površinu osloboditi od osoba i stvari nakon proteka vremena zakupa, a najkasnije do 19. kolovoza 2026. godine.

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
pročelnica po ovlaštenju Marija Mustapić