REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD IMOTSKI
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

OIB: 18919978758
Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
KLASA: 363-01/26-01/152
URBROJ: 2181-3-06/01-26-02
Imotski, 20. studenog 2026. godine

Na temelju članka 6. st. 2. Odluke o Zakupu javno prometnih površina („Službeni glasnik Grada Imotskog“ broj 7/20, 8/23), pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Imotskog, dana 20. studenog 2026. godine objavljuje

JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za zakup kućica

1. Predmet Javnog poziva je davanje u zakup dvije (2) montažne drvene kućice dimenzija 2,8 m x 1,8 m na unaprijed određenim lokacijama na platou gradske tržnice u Imotskom u okviru održavanja javnog događaja „Advent“.

2. Površine se daju u zakup za vrijeme od 18. prosinca 2026. godine do 2. siječnja 2027. godine i to za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (hrana i piće).

3. Početni iznos zakupa javnih površina za vrijeme trajanja zakupa iznosi 300,00 EUR + PDV po kućici.

Na zakupljenoj javnoj površini uz montažnu drvenu kućicu, zakupnik može postaviti uslužni prostor s najviše deset (8) visokih barskih stolova pravokutnog ili kvadratnog oblika koji su dimenzija najviše 80 cm x 80 cm ili isto toliko okruglih stolova najvećeg promjera 80 cm.

4. Pravo podnošenja ponude imaju pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

5. Uvjeti Javnog poziva za koje se podnosi ponuda su:
- dokaz o registraciji za obavljanje ugostiteljske djelatnosti,
- prigodna ugostiteljska ponuda,
- nepostojanje duga prema državnom i gradskom proračunu.

6. Ponuda mora sadržavati:
a) naziv/ime i prezime ponuditelja (adresa sjedišta/prebivališta, ime i prezime odgovorne osobe, telefon, e-mail, broj žiro računa - IBAN i naziv banke),
b) ponuđeni iznos zakupa u eurima za javnu površinu (s naznakom je li ponudu daje s

uključenim PDV-om ili bez),

c) detaljni opis vrste ponude koja se nudi, asortiman jela, pića, napitaka i drugih sadržaja.

Proizvodi i usluge u odnosu na koje je prihvaćena ponuda bitan su element Ugovora o zakupu kućice, pa ako zakupnik bude nudio proizvode i usluge različite od onih koje je naveo u svojoj ponudi, Organizator može raskinuti Ugovor o zakupu kućice uz zadržavanje uplaćenog iznosa.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

a) za pravne osobe: rješenja o upisu u sudski registar,
b) za obrtnike: izvadak iz obrtnog registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni registar (ponuda fizičke osobe obrtnika čiji je obrt u mirovanju neće se razmatrati),
c) za udruge: Rješenje Upravnog odjela za opću upravu Županije Splitsko-dalmatinske,
d) za obiteljska poljoprivredna gospodarstva: Rješenje o upisu u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava,
e) za slobodna zanimanja: Rješenje o upisu u registar djelatnosti od nadležnih tijela,
f) Potvrdu porezne uprave o nepostojanju duga (za sve prijavitelje) ne stariju od 30 dana.

7. U trenutku podnošenja prijave na ovaj Javni poziv Ponuditelj ne smije imati nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu Imotskom, što će se utvrditi provjerom u Upravnom odjelu za financije Grada Imotskog. Ukoliko se utvrdi postojanje duga, ponuda prijavitelja smatrat će se nepotpunom i neće se uzeti u razmatranje.

8. Razmatrat će se ponude pristigle **zaključno do 1. prosinca 2026. godine do 13.00 sati**. Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzimati u razmatranje.

9. Kriterij za izbor najpovoljnije ponude je najviši ponuđeni iznos za zakup kućice. Ukoliko dva ili više ponuditelja ponude isti početni iznos zakupnine, uzet će se u obzir ranije pristigla ponuda.

10. Ponude se podnose neposredno na adresu:

GRAD IMOTSKI
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
Ante Starčevića 23
IMOTSKI
s naznakom „za Javni poziv za zakup kućica“ NE OTVARATI!

11. Javno otvaranje pristiglih ponuda bit će dana **4. prosinca 2026. godine u 09:30 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Imotskog. Odluku o odabiru ponuditelja donosi Povjerenstvo.

12. Nakon javnog otvaranja ponuda, odabrani ponuditelji će se obavijestiti putem mrežne stranice Grada Imotskog. Odabrani ponuditelji bit će pozvani na sklapanje Ugovora o zakupu.

13. Prije potpisivanja ugovora svaki odabrani ponuditelj dužan je uplatiti 50% ponuđenog iznos zakupnine za zakupljenu kućicu (avansno plaćanje), a preostali dio do najkasnije 28. prosinca 2026. godine na račun Grada Imotskog IBAN: **HR4223900011815500003** kod HPB d.d., uz Poziv na broj: **HR68 5738-OIB uplatitelja**.

Ukoliko odabrani ponuditelj avansno ne uplati ponuđeni iznos zakupnine gubi pravo na potpis ugovora, Povjerenstvo će na osnovu rezultata javnog otvaranja ponuda i utvrđene rang liste, na potpisivanje ugovora pozvati sljedećeg rangiranog ponuditelja te s istim potpisati ugovor o

zakupu kućice na iznos zakupnine koji je ponudio na licitaciji ili ako nije licitirao na iznos koji je naznačio u svojoj ponudi.

14. Svi zakupci kućica obvezni su pridržavati se radnog vremena sukladno odlukama Grada Imotskog, te propisa o javnom redu i miru polazeći od posebnosti ove manifestacije i prigode.

Odabrani ponuditelj za čitavo vrijeme trajanja zakupa, odgovoran je za održavanje kućice i javne površine uz nju te je dužan istu zaštititi i osigurati od krađe i drugih oštećenja. Odabrani ponuditelj je odgovoran za svu štetu koja nastane korištenjem javne površine i kućica. Podzakup nije dozvoljen.

U slučaju da inspekcijski ili neki drugi nadzor nadležnih tijela utvrdi nepravilnosti u poslovanju zakupnika, Organizator ne snosi nikakvu odgovornost za isto.

15. Organizator ima pravo vršiti privremene preglede predmeta zakupa, te u slučaju uočavanja nedostataka u svezi održavanja zatražiti od odabranog ponuditelja da iste ukloni u primjerenom roku. Troškovi održavanja predmeta zakupa isključivi su trošak odabranog ponuditelja.

16. Odabrani ponuditelj dužan je zakupljenu površinu osloboditi od osoba i stvari nakon proteka vremena zakupa, a najkasnije do 4. siječnja 2027. godine.

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
pročelnica Marija Mustapić